

# Retrouver un espace public *apaisé & agréable* à vivre

L'élaboration du programme d'aménagement de la rue de Suède prend en compte les schémas et documents de planification mis en place sur le territoire métropolitain et les projets recensés le long de la rue. Ces projets témoignent d'un tissu urbain dynamique et diversifié et nécessitent une coordination spatiale et temporelle.

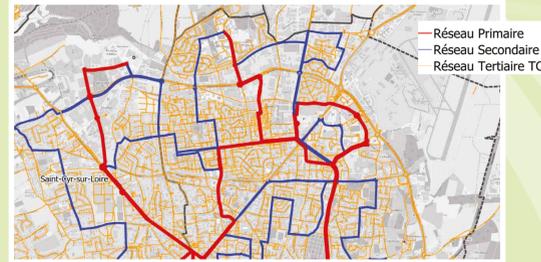
## Les schémas et documents de planification

### ► Hiérarchisation des voies

Dans ce schéma, la rue de Suède comme une voie ;

- **secondaire pour les transports en commun** : elle supporte plusieurs lignes de bus sur la moitié de sa longueur ;
- **primaire pour les cycles** pour son inscription au schéma directeur cyclable métropolitain ;
- **et secondaire pour la circulation automobile** du fait de la desserte d'une zone d'activités.

Hiérarchisation Transports en commun



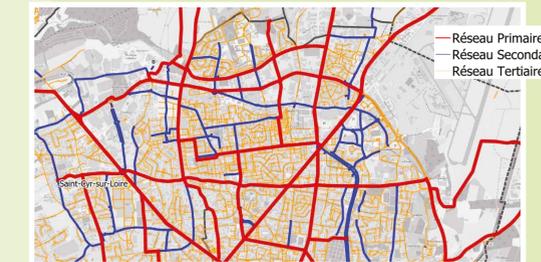
Hiérarchisation Vélos



Hiérarchisation Trafic



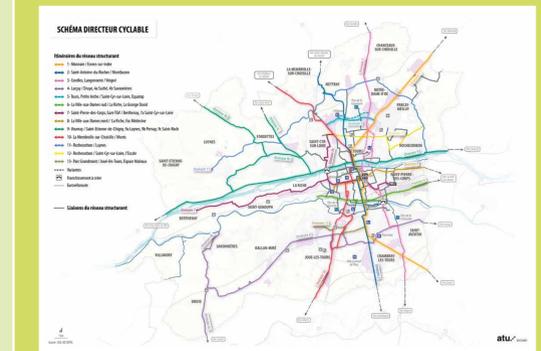
Hiérarchisation Vélos



Hiérarchisation Vélos

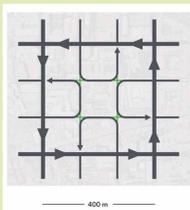
### ► Schéma Directeur Cyclable métropolitain

La rue de Suède a été identifiée comme une voie devant accueillir un aménagement cyclable (itinéraire n°5) permettant d'assurer une liaison transversale inscrite au schéma directeur cyclable métropolitain.



### ► Plan d'apaisement

Ce plan porté par la Ville de Tours, compétente pour la réglementation de la circulation, vise à orienter la circulation vers les axes structurants mentionnés dans le schéma de hiérarchisation des voies. Le plan d'apaisement favorise le report vers la marche à pied, les cycles et les transports en commun. Toute adresse reste accessible en voiture.



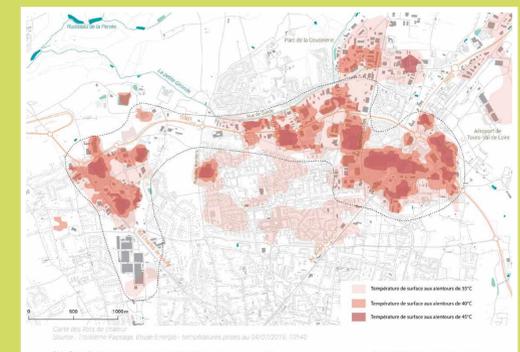
La circulation des bus est maintenue sans restriction, tout comme celle des cycles.

Le quartier des Douets pourra faire l'objet d'un déploiement du plan d'apaisement dès 2024, après une mise au point concertée du dispositif.

→ Mise en œuvre étendue sur le territoire complet de la commune de Tours : horizon 2028/2030.

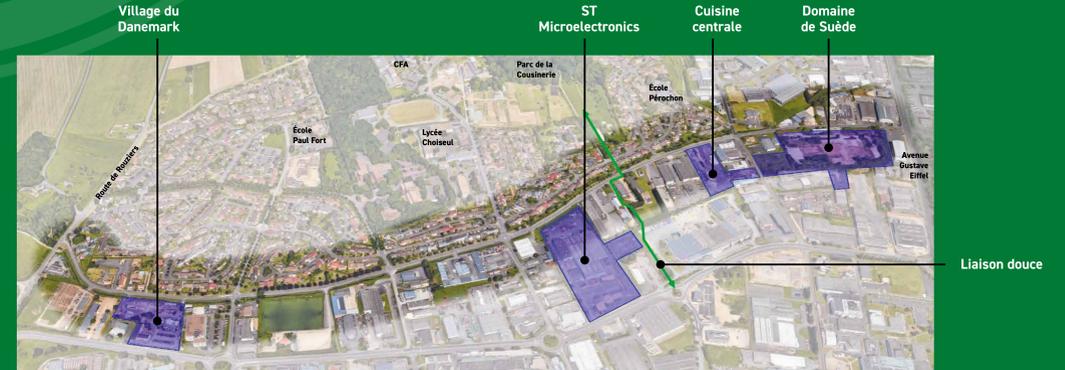
### ► Schéma Directeur Vert

Le schéma Directeur Vert mentionne l'importance des flots de chaleurs de la zone d'activités et la nécessité de végétaliser, relier les grands réservoirs de biodiversité (parcs de la Cousinerie et des Grandes Brosses) et des espaces plus éloignés.



## Les projets le long de la rue de Suède

Plusieurs projets en cours contribuent à façonner l'environnement urbain. Chaque programme témoigne du dynamisme du tissu du secteur.



### ► Un nouvel axe pour les Mobilités Douces

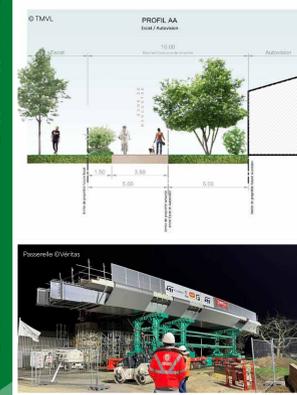
Une nouvelle liaison piétonne et cycles entre la rue de Suède et l'avenue du Danemark est projetée. Elle vise à améliorer la mobilité douce en créant un axe en continuité de la rue Thalès de Milet. Dans sa moitié Sud uniquement, la desserte des parcelles d'activités sera également assurée.

Des actions seront également déployées pour améliorer l'accès au parc de la Cousinerie.

### ► Le « Domaine de Suède », programme de logements, projet privé

Le Domaine de Suède, programme de 400 logements, comprend une offre résidentielle diversifiée (maisons et collectifs), réalisée en 2 tranches, de 2024 à 2026, puis de 2026 à 2028.

Une bande de terrain de 3 m de large sera réaffectée à l'espace public afin d'aménager un trottoir confortable bordé d'une noue. Ce principe d'aménagement sera poursuivi au droit du 18, rue de Suède (propriété de la Ville de Tours).



### ► ST Microelectronics extension d'activités, projet privé

ST Microelectronics est destinée principalement à accueillir un parking avec un accès par le rond-point Léon Foucault et une mise en communication avec le site de production au sud de l'avenue du Danemark par une passerelle privée récemment installée.



### ► « Le Village du Danemark », ensemble de bureaux et d'ateliers, projet privé

C'est un projet privé d'activités avec des surfaces de bureaux et d'ateliers. Les accès sur la rue de Suède seront conservés.

## Les grandes orientations

La phase de diagnostic technique et sensible ainsi que la déclinaison locale des schémas conduisent à une synthèse établie sur un périmètre élargi autour de la rue de Suède.

Ce schéma traduit les orientations globales, à court, moyen et long termes.

La rue de Suède évolue avec l'insertion de la piste cyclable et la renaturation de la Petite Gironde. Chaque fois que possible, des terrassements sont réalisés pour gérer les débordements du ruisseau.

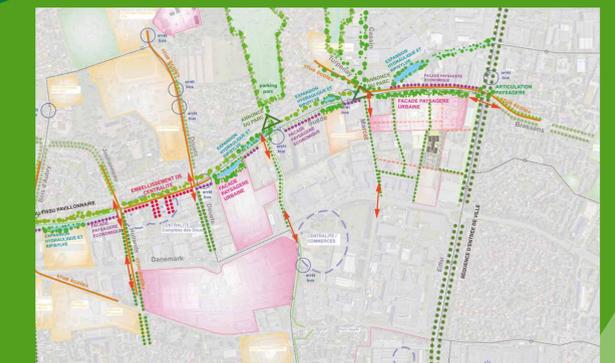
Des plantations stabilisent les berges et apportent de l'ombrage, tout en créant un cadre pour l'espace public en filtrant les vues latérales, vers les parcelles. Les espaces existants sont également plantés avec de nouveaux sujets, complétant la végétation en place.

Les accès au parc de la Cousinerie seront rendus plus visibles et pratiques depuis la rue de la Clarté Dieu et carrefour Turpenay/Cassin.

Qu'il s'agisse d'habitats ou d'activités économiques, chaque projet le long de la rue est l'occasion d'améliorer la perception depuis l'espace public en incitant le porteur de projet à végétaliser la façade de sa parcelle, et à optimiser la gestion des eaux pluviales, etc. S'agissant de transformations d'opportunité, l'évolution est plus lente mais l'impact peut s'avérer très positif.

Le développement d'une liaison douce entre la rue de Suède et l'avenue du Danemark vient prolonger la rue Thalès de Milet.

En dehors du périmètre de projet, et de manière plus globale, il sera pertinent de renforcer les liaisons Nord - Sud pour mieux relier secteurs d'habitations, commerces, équipements publics et activités économiques.



Aujourd'hui perçue comme une frontière, la rue de Suède doit s'imaginer comme un espace public créant du lien.